

Contrôle - CRL

1. Lien vers Excel

<https://docs.google.com/spreadsheets/d/1gh1twqQ5iafiWc9vpbx8XNvNPnRjaeR/edit?gid=1236290089#gid=1236290089>

2. Imposition à la CRL

PROCÉDURES DE VÉRIFICATION	Oui	Non	OBSERVATIONS
<p>Identification des loyers pouvant être soumis à CRL :</p> <p>Location à un particulier / Entreprise ? (Si réponse affirmative, vérifier l'existence d'un contrat de bail)</p> <p>La CRL est applicable aux revenus issus des locations d'immeubles bâtis achevés depuis 15 ans au moins au 1er Janvier de l'année d'imposition.</p> <p>Sont notamment exonérés de la CRL :</p> <ul style="list-style-type: none">- Les revenus provenant des locations qui donnent lieu au paiement de la TVA- Les revenus des locations dont le montant perçu en n-1 n'exède pas 1 830 € par local et par location- Les revenus tirés de la location de logements qui ont fait l'objet de travaux de réhabilitation, lorsque ces travaux ont été financés à hauteur d'au moins 15% de leur montant par une subvention versée par l'ANAH pour les 15 années suivant celle de l'achèvement des travaux <p>La déclaration 2070 est à réaliser dans les trois mois qui suivent la clôture.</p>			

Simple checklist constitué de :

- plusieurs questions (une par row)
- un boolean pour répondre à la question
- un champ commentaire

3. Onglet "COMPTE"

Pas d'onglet compte ici ☐

Revision #2

Created 27 February 2025 20:14:42 by Johnny.j

Updated 28 May 2025 14:44:35 by Claire.a